**Отчет по содержанию и текущему ремонту ООО «Нормаль-М»**

**За 2022 год**

**По адресу ул. Брянского фронта 6а**

Сумма непокрытых убытков( прибыли), оставшаяся с прошлого года - (-166220,67)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Доходы** | | |
| **Наименование услуги** | **Начислено** | **Оплачено** |
| **Приход** | | |
| Содержание и текущий ремонт общедомового имущества МКД | 1004321,18 | 980704,14 |
| **Расходы ежемесячные по договорам** | | |
| Обслуживание лифта |  | 144000,00 |
| Оценка соответствия лифтов форме периодического технического освидетельствования |  | 13000,00 |
| Страхование лифтов |  | 255,00 |
| Техническое обслуживание ВДГО |  | 17000,00 |
| Проверка ДВК от газовых приборов |  | 10800,00 |
| **Расходы** | | |
| **Наименование расходов** |  | **Стоимость рублей** |
| Услуги по содержанию прилегающей территории, уборке лестничных клеток |  | 133271,69 |
| Расходы по содержанию общедомового имущества, инженерных сетей |  | 166958,46 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание |  | 2866,66 |
| Услуги по управлению МКД |  | 160517,93 |
| Налоги, страховые взносы, отчисления |  | 141871,90 |
| Прямые административно- хозяйственные расходы |  | 91473,59 |
| Услуги по механической уборке снега |  | 5133,34 |
| **Расходные материалы** | | |
| Расходные материалы электрика |  | 8206,32 |
| Расходные материалы сантехника |  | 1773,60 |
| Весенний осмотр | 1 раз |  |
| Осенний осмотр | 1 раз |  |
|  | | |
| **Благоустройство** | | |
| Благоустройство дворовой территории |  | 5068,00 |
| Завоз песка,соли |  | 1140,00 |
| Хоз. инвентарь |  | 5539,20 |
|  | | |
| Итого расходов |  | 908875,69 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023 г. - (-94392,22) | | |