

в) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 608,6 кв.м.

Количество лестниц _____ шт.

Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) _____ кв.м.

Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

Площадь земельного участка входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____ кв.м.

Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) нет

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
. Фундамент	Ленточный	Наблюдается осадка фундамента в связи с отсутствием отмостки и физическим износом.
	отмостка	
. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные, каменные	При осмотре по всему периметру были обнаружены дефекты в виде трещин (толщиной 0-10мм), требуется кап.ремонт. Установлены маячки 14.10.2019 г.
. Перегородки	ж/б	Удовлетворительные
. Перекрытия чердачные, междуэтажные, подвальные (другое)	Ж/б	Удовлетворительные
. Крыша	Скатная	Удовлетворительное
. Полы	На лестничных клетках.	Удовлетворительные
. Перилла	Металлические, окрашены масляной краской.	Удовлетворительное

Проемы, окна, двери (другое)	Двухстворные Филенчатые.	Косметический ремонт, покраска. Остекление во 2 подъезде.
Отделка внутренняя, наружная (другое)	Наружные оштукатурены, покрашены. Внутренние окрашены масляной краской.	Удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
0. Механическое, электрическое, санитарно-техническое, и иное оборудование, ванны, сапольные электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, сигнализация, мусоропровод, лифт, вентиляция (другое)	Внутри квартирное оборудование Лифты Мусоропровод Вентиляция (приточно-вытяжная)	не обследовалось Отсутствуют Отсутствуют Удовлетворительно, на момент обследования система вент. каналов функционирует.
1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг, электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление (другое)	электроснабжение Холодное водоснабжение Горячее водоснабжение Система отопления канализация	удовлетворительное удовлетворительно отсутствует Удовлетворительно, требуется частичная замена трубопровода и задвижки на т/этаже. Дефектов не выявлено
2. Крыльца		Удовлетворительное
3. Подвальное помещение	1 вход в подвал	Удовлетворительно
4. Технический этаж	2 входа.	Удовлетворительное
5. Придомовая территория		Удовлетворительное

ген. директор ООО «Нормаль-М»

/Мятечкин Ю.А./

мастер ООО «Нормаль-М»

/Ульянов В.Я./