



«УТВЕРЖДАЮ»
Ген. директор ООО «Нормаль-М»
Ю.А. Мятечкин

АКТ

Общего осеннего осмотра жилого дома
по ул. Брянского Фронта д. 6 находящегося в управлении ООО «Нормаль-М»

Брянск 20 ноября 2020 г.

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Брянск, ул. Брянского Фронта д. 6

Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

Серия, тип постройки многоквартирный жилой дом

Год постройки 1988

Степень износа по данным государственного технического учета: не проводилась

Степень фактического износа: __

Год последнего капитального ремонта: капитальный ремонт не проводился.

Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: Актов о признании МКД аварийным не имеется

Количество этажей 9 этажей

Наличие подвала есть,

Наличие технического этажа имеется

Количество квартир 108

Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет __

Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: нет _____

Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): нет __

Строительный объем: 27721 м³

Площадь:

1) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными площадками 7124,6 кв.м.

Проемы, окна, двери (другое)	Деревянные	Удовлетворительное
Отделка внутренняя, наружная (другое)	Краска, побелка	Удовлетворительное. Ведется косметический ремонт во 2 подъезде.
0. Механическое, электрическое, санитарно-техническое, и иное оборудование, ванны, стальные электроплиты, телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания, сигнализация, мусоропровод, лифт, вентиляция (другое)	Лифты имеются	Удовлетворительно
	Мусоропровод	Удовлетворительное, крышки на мусоропроводах имеются.
1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг, электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление (другое)	электрощитовая	Расположены во 2 подъезде.
	Холодное водоснабжение	Удовлетворительно, расположен ввод в доме ба
	Горячее водоснабжение Система отопления	Удовлетворительное элеваторы в рабочем состоянии
2. Крыльца		Удовлетворительное
3. Подвальное помещение	Имеется	Удовлетворительно, органических запахов не наблюдается, подвал сухой.
4. Технический этаж		Удовлетворительное
5. Придомовая территория		Удовлетворительное, завоз песка, ремонт д/оборудования

Ген. директор ООО «Нормаль-М» _____ /Мятечкин Ю.А./

Мастер ООО «Нормаль-М» _____ /Ульянов В.Я./